投标文件格式

合肥兴泰商业资产运营有限公司

淮安大厦物业服务项目

**投**

**标**

**文**

**件**

投标人：

年 月 日

一、投标函

致：合肥兴泰商业资产运营有限公司

根据贵方的比选公告和比选文件，我方兹宣布同意如下：

1.按比选文件规定提供的服务的最终报价见报价书，如我方中标，我方承诺愿意按文件规定严格履行责任和义务。

2.我方已详细审核全部比选文件，包括比选文件的澄清或修改（如有），我方正式认可并遵守本次比选文件，并对比选文件各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

3.我方同意从比选文件规定的开标日期起遵循本询价文件，并在询价文件规定的投标有效期之前均具有约束力。

4.我方声明投标文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与投标有关的任何证据、数据或资料。

5.我方接受比选文件规定的付款方式。

投标人签章：

日 期：

二、物业公司营业执照

三、物业公司资质证书

四、工作人员专业资格证书

五、企业诚信证明

六、近五年在管物业服务合同

七、淮安大厦物业服务方案

无重大违法记录声明函、无不良信用记录

声明函

1.本单位郑重声明，参加本采购活动前三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2.本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

（1）被人民法院列入失信被执行人；

（2）单位、法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案；

（3）被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；

（4）被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人签章：

日 期：

八、授权书

本授权书声明： （投标人名称）授权 （投标人授权代表姓名、职务）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理投标过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与开标、签约等。投标人授权代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予以认可并对此承担责任。投标人授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明：

授权代表联系方式： （请填写手机号码）

特此声明。

投标人签章：

日 期：

注：1.本项目只允许有唯一的投标人授权代表，提供身份证明；2.法定代表人参加投标的无需提供授权书，提供身份证明即可。

九、报价书

**（一）报价书**

投标人：（单位盖章）

|  |  |
| --- | --- |
| **项 目 名 称** | 合肥市庐阳区淮安大厦物业管理服务采购项目 |
| **投标人名称** |  |
| **报价** |  |
| **备注** |   |

十、诚信承诺书

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公正和诚实信用的原则自愿参加合肥市庐阳区淮安大厦物业管理服务采购项目的比选采购；

**二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；**

三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠报价，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取成交；

四、不与其他投标人相互串通报价，不排挤其他投标人的公平竞争、损害采购人的合法权益；

五、不与采购人或其他投标人串通报价，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、严格遵守比选报价现场纪律，服从监管人员管理；

七、保证企业及所属相关人员在本次询价报价中无行贿等犯罪行为。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消报价资格、记入信用档案、取消成交资格等有关处理，愿意承担法律责任，给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

投标人签章：

法定代表人（签字或签章）：

日 期： 年 月 日