

报价表								
序号	管理处	资产名称	产权单位	项目地址	面积	产证编号	规划用途	评估费（元，含6%增值税）
1	金融管理处	政务区山水名城	合肥兴泰股权投资管理有限公司	山水名城10#201室	147.58	房地权证合产字第110174840号	成套住宅	500
2		领翔花园	合肥市兴泰小额贷款有限公司	蜀山区黄山路449号领翔花园4幢508室	52.56	皖（2025）合肥市不动产权第1100014号	住宅	500
3		蜀山区东至路8号香樟雅苑车库	合肥兴泰股权投资管理有限公司	蜀山区东至路8号香樟雅苑3号商铺及半地下车库-107	31.55	房地权证合产字第8110131782号	车库	500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑3号商铺及半地下车库-116	31.55	房地权证合产字第8110131783号		500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑3号商铺及半地下车库-117	34.42	房地权证合产字第8110131784号		500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑4号地下车库1124	24.23	房地权证合产字第8110131785号	车位	500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑4号地下车库1109	25.5	房地权证合产字第8110131786号		500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑4号地下车库1130	26.21	房地权证合产字第8110131787号		500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑4号地下车库182(一)	25.51	房地权证合产字第8110136014号		500
				蜀山区东至路8号香樟雅苑32幢111(一) 2号111	29.45	房地权证合产字第8110131798号	车库	500
	天湖楼产业楼	合肥兴泰资产管理有限公司	天湖楼产业楼	3925.02	合产字第110058593号	科研	500	
4		红星路75号	合肥国控建设融资担保有限公司	红星路75号401-403	77.61	房地权证合产字第110019881号	办公	500

5	逍遥管理处	淝光路	合肥国控建设融资担保有限公司	淝光路（原无名路）场地六	39.00	合国用（2011）年第083号	场地	500	
6		铜陵路198号	安徽省兴泰融资担保集团有限公司	瑶海区铜陵路198号华业苑门面2号至9号	440.22	皖（2022）合肥市不动产权第1099702、1099696、1099698、1099699、1099703、1099700、1099701、1099697号	商业服务	500	
7		九狮桥路45号南楼菜场综合楼	合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥路45号南楼菜场综合楼五楼504室	43.28	房地权证合产字第110141610号	办公	500	
			合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥路45号505室	84.9		办公	500	
			合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥路45号南楼菜场综合楼五楼507、508室	122.38		办公	500	
		九狮桥街45号逍遥菜场南通道	合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥街45号逍遥菜场南通道两层楼房一楼	88	/	餐饮服务	500	
			合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥街45号逍遥菜场南通道两层楼房一楼	100	/	餐饮服务	500	
			合肥兴泰股权投资管理有限公司	九狮桥街45号逍遥菜场南通道两层楼房二楼	188	/	餐饮服务	500	
8		润泰城管理处	花园街	合肥国控建设融资担保有限公司	（花园街西、安庆路北）花园街2号楼北第一单元第三层	131.10	房地权证合产字第110048205号	商业服务	500
9			可苑新村	合肥国控建设融资担保有限公司	庐阳区沿河路111号可苑新村A区1幢1层104-106	280.71	房地权证合产字第110021097号	经营	500
10	金色池塘		合肥市长丰兴泰融资担保有限公司	蜀山区金色池塘纯水岸18幢C-05	282.56	皖2022合肥市不动产权第1009529号	办公	500	
11	宏图管理处	徽商总部广场	合肥国控建设融资担保有限公司	包河区大连路6686号徽商总部广场C-办1905室	158.71	皖（2021）合肥市不动产权第11076476号	办公	500	
包河区大连路6686号徽商总部广场C-办1906室				144.21	皖（2021）合肥市不动产权第11076477号	办公	500		
12		风和园	安徽省兴泰融资担保集团有限公司	包河区风和园12幢601室	107.69	皖（2019）合肥市不动产权第1131973号	住宅	500	

13		汇鑫车位	合肥国控建设融资担保有限公司	包河区望江东路470号汇鑫大厦车109-120号、汇鑫大厦车-185-192号	249.60	/	车位	500	
14		青年小区	合肥国控建设融资担保有限公司	青年小区14号楼楼道	12.00	房地权证合产字第110037831号	商服	500	
			合肥国控建设融资担保有限公司	青年小区18号楼201	129.38	房地权证合产字第110019882号	商办楼	500	
15	双荣	阿奎利亚但丁堡	合肥市兴泰科技融资担保有限公司	合肥市庐阳区双凤大道120号阿奎利亚但丁堡15幢1501室	106	皖（2024）合肥市不动产权第1142218号	住宅	500	
合肥市庐阳区双凤大道120号阿奎利亚但丁堡15幢1504室				106	皖（2024）合肥市不动产权第1142219号	住宅	500		
16		淮安大厦	合肥国控建设融资担保有限公司	淮河路272号313、607	60.18	房地权证合产字第110037812号、房地权证合产字第110037817号		500	
17		新马大厦	合肥国控建设融资担保有限公司	（徽州大道西、南一环路南）新马大厦第四层401、402	94.1	房地权证合产字第110037836号	商办	500	
18			合肥国控建设融资担保有限公司	新马大厦501、502、503	259.86	房地权证合产字第110037840号	商办	500	
19	新委托资产	金城港苑	合肥兴泰科技小额贷款有限公司	当涂路金城港苑4-2407	88.34		住宅	500	
20		元一名城	合肥兴泰科技小额贷款有限公司	临泉路元一名城A-5、A-8、A-11幢201	126.24		住宅	500	
合计					7873.65			18000	
报价单位（公章）		广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司		项目联系人及电话		纪佳雯18856275920		报价日期	2025年9月22日