合肥兴泰创业投资管理有限公司

固定资产（办公用空调）处置竞价公告（二次）

兹有合肥兴泰创业投资管理有限公司因公司工作需要，处置一批固定资产（办公用空调），即将进行公开竞价处理，现面向社会公开邀请意向受让人对本项目进行一次性报价转让处置。

一、标的物基本情况

单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **规格型号** | **计量**  **单位** | **数量** | **取得日期** | **账面原值** | **评估原值** | **成新率** | **评估价值** |
| 1 | 空调柜机 | 美的KFR-72LW | 台 | 1.00 | 2021.12.30 | 6,224.00 | 4,335.40 | 28.00% | 1,213.91 |
| 2 | 空调挂机 | 格力KFR-35GW | 台 | 1.00 | 2023.4.17 | 2,500.00 | 2,963.72 | 54.00% | 1,600.41 |
| 3 | 空调挂机 | 格力KFR-35GW | 台 | 1.00 | 2023.4.17 | 2,500.00 | 2,963.72 | 54.00% | 1,600.41 |
| 4 | **合计** |  |  |  |  | **11，224** | **10，262.84** |  | **4，414.73** |

**注‌：上述评估价值由安徽安和资产评估有限责任公司评估确定。竞价人须对本次竞价处理的所有标的物进行报价且报价不得低于评估价值，不得有选择性或对部分标的物进行报价。**

二、标的物现场勘查

意向报价人应当于**2025年7月4日上午9：00-12:00，14:00-17:30**，其他时间概不接待。请携带个人有效证件前往**合肥市高新区云飞路基金大厦A座5楼**对标的物进行现场勘察(联系人:**卢秀朋**,联系电话:**18019578886**)。本次项目为统一组织意向报价人现场查勘，过时不候；每家单位参与查勘的人员仅限**1人**，查勘时可拍摄照片或视频录像。

**未参加标的物现场查勘的，不得以不了解标的物为由拒绝报价，且视为认同标的物数量和现状，参与竞价后不得对标的物的数量和现状提出异议。**

三、竞价须知

1.竞价人必须是具有法人资格的单位，不接受自然人报名。

2.竞价人应当在规定的时间及地点参加公开竞价，每家单位仅限一名人员参加现场竞价，须出具盖章的营业执照复印件、承诺函（格式详见附件三）、现场勘察确认表（格式详见附件二）及法人代表授权书原件（格式详见附件一，法人代表参加的无须此件），现场核验身份证。

3.本项目的交易方式为一次性报价，须递交密封的报价单，报价单格式详见附件四。

报价单递交地点：**合肥市高新区合肥科技创新服务中心B座14楼**

报价单接收时间：**2025年7月8日上午9:00-10：00**，提前、逾期递交的报价单或不符合规定的报价单恕不接受（报价单须密封且外信封盖有骑缝章）。

4.开标时间：**2025年7月8日上午10：00**

四、成交原则及方式

1.处置资产竞价处理转让坚持公开、公平、公正、报价最高者成交的原则。如最高报价出现两家或两家以上相同者，则在最高报价人中通过抽签方式确定成交人。

**2.报价单未加盖公章、明显填写错误、报价低于评估价值的，均作无效报价处理。**

3.通过公开竞价确定成交人后，参与竞价的竞价人授权代表均须对竞价结果签字确认。

4.竞价成交后，成交人须尽快与合肥兴泰创业投资管理有限公司签订转让合同，并按要求履约。

五、重要说明

1.所有处置资产由成交人自行负责拆除、整理、清点及清运（含拆除过程中产生的废弃物等）；

2.拆除整理完毕后的物品需制作书面清单（具体样式按转让人要求），清单须成交人签字盖章确认，所有手续完毕后，相关处置资产方可搬离；

3.竞价人需充分考虑清点工作量及物品交接等情况，相关因素需要考虑到报价中；

4.确定成交人后，成交人需在转让合同签订后10个工作日内将资产竞买款项一次性打入转让方指定的账户。

合肥兴泰创业投资管理有限公司

2025年7月2日

附件一：

**法人代表授权书**

**致：合肥兴泰创业投资管理有限公司**

我单位特授权委派:以下为本单位现职员工，作为我方唯一全权代表，亲自出席参与贵方承办的以下项目的竞价，对该代表人所提供、签署的一切文书均视为符合我方的合法利益和真实意愿，我方愿为其行为承担全部责任。

项目名称:

授权代表姓名：

身份证号：

联系电话：

授权权限:全权代表本单位参与上述项目的竞价全程，按照业主的要求处理相关事宜;负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

有效期限:自本单位盖章之日起生效至本项目合同签订完毕。

特此授权证明。

竞价人名称（盖章）：

法人代表（签字）：

日期： 年 月 日

附件二：

**现场勘察确认函**

**致：合肥兴泰创业投资管理有限公司**

我方已对 合肥兴泰创业投资管理有限公司固定资产（办公用空调）处置项目的标的物进行了现场勘查，现就有关事项确认如下:

一、贵方就本次转让标的的范围标识清晰，且对现场踏勘给予了全面的配合，包括但不限于:完全向我方展示了转让标的，对我方提出的疑问进行了详细的解答等。

二、我方对转让标的的情况进行了详细、全面地查看，已完全了解转让标的实际现状（包括但不限于质量、数量、型号/标识、厂家、价值、效用等），接受转让标的现状。

三、自我方盖章确认之日起，不得再以转让标的（包括但不限于质量、数量、型号/标识、厂家、价值、效用等）存在差异或瑕疵为由拒绝履行签署回收合同或支付交易价款等相关义务。

法人代表或授权人（签字）：

日期： 年 月 日

附件三：

**承 诺 函**

**致：合肥兴泰创业投资管理有限公司**

我方为对转让公告表示完全响应，遵照转让公告的要求，特此确认并承诺：

1.我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的《合肥兴泰创业投资管理有限公司固定资产（办公用空调）项目竞价公告》及其附件，我方完全熟悉并遵

循其中的要求、条款和条件，充分了解标的情况。

2.我方确认，我方完全同意竞价公告制定的交易规则。

3.我方保证：我方为参与本项目所提供的材料均为真实、合法、完整，否则承担由此引起的一切经济责任和法律责任。

4.我方承诺，完全知晓并接受邀请函及所附转让合同条款的全部内容，当我方被确认为受让方，应于5个工作日内与出让方签订合同，并承诺在合同签订后5个工作日内向出让方指定的账户一次性转入竞买款。如因我方原因导致合同未在规定期限内签订，贵方有权扣除我方已缴纳的保证金作为违反本承诺的违约金。

特此承诺。

竞价人名称（盖章）：

法人代表或授权人（签字）：

日期： 年 月 日

附件四：

报价单

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | **合肥兴泰创业投资管理有限公司**  **固定资产（办公用空调）项目** |
| **报价人全称** |  |
| **报价范围** | 全部 |
| **最终报价**  **（人民币）** | 小写： 元  大写： 元 |

**报价人（盖章）：**

**注：**

**1、最终报价不得低于评估价值，报价精确到元。**

**2、报价单中最终报价大写与小写应一致。如不一致，以大写为准。**

**3、如表中填写多个报价，竞价无效。**

**4、请书写工整、清晰、准确。**

**5、请将此报价单加盖公章后按邀请函要求单独密封包装。**